

## FICHE D'IDENTITE

- Réf : 2212280 fng

- Classement : SMAP 211687

### ELEMENTS DE RECHERCHE :

Toutes citations :

- SMAP IMMO : salon de l'immobilier marocain du 25 au 28/05/07 au Parc Floral de Paris-Vincennes (94)

- SAMIR EL CHAMMAH : organisateur de Smap Immo

■ SITE : Atlasvista MAROC ([www.avmaroc.com](http://www.avmaroc.com))

- Référence de la page : <http://www.avmaroc.com/actualite/000-fran-231-ais-a83923.html>

## EXTRAIT DE CITATION

**Plus de 10.000 Français se seraient installés à Marrakech au cours du premier semestre 2006 (journal français)**

**PARIS (MAP) - Plus de 10.000 Français se seraient installés dans la seule région de Marrakech au cours du premier semestre 2006, écrit mardi le journal français +Libération+, citant des sources consulaires.**

""Les frontières de l'Hexagone sont devenues trop exigües au goût des amateurs de résidences secondaires"" , relève le quotidien, ajoutant que dans cette quête d'un ailleurs plus lointain et plus exotique, le Maroc est devenu une destination privilégiée pour les Français.

Pour la publication, les retraités français désireux d'acquérir un pied-à-terre au Maroc sont les plus choyés. Ils bénéficient ainsi d'une fiscalité particulièrement avantageuse et sont totalement exonérés des droits de succession sur les biens immobiliers, à condition de transférer à titre définitif une partie de leur pension sur un compte au Maroc en dirhams convertibles.

Le journal souligne en outre qu'au-delà de la ville de Marrakech, dont la réputation en matière immobilière n'est plus à démontrer, nombre de villes marocaines (Casablanca, Rabat, Tanger, Agadir, Essaouira, Fès...) s'ouvrent à l'accueil des résidents marocains à l'étranger et de la clientèle européenne.

Il cite à titre d'exemple la région de Rabat où 13 kilomètres de côtes sont en train d'être aménagés et l'édification de nouvelles villes, comme Tamesna, près de la capitale du Royaume, ou Tamansourt, à la périphérie de Marrakech.

""Partout fleurissent aussi des projets résidentiels pour répondre à l'afflux d'acheteurs en provenance d'Europe et notamment de France"" , note le journal pour qui la 4-ème édition du *salon de l'immobilier marocain* ""SMAP Immo"" organisé du 25 au 28 mai à *Paris*, a été l'occasion pour les promoteurs immobiliers de présenter le *Maroc* comme pays de l'hospitalité et de la douceur de vivre.

Publié le: 29/05/2007 à 09:38:54 GMT

### DESCRIPTION DU SITE PAR L'ARGUS DE LA PRESSE

Moteur de recherche marocain en langue française, avmaroc.com est par ailleurs un site proposant une section actualité très complète, basée principalement sur la reprise des dépêches d'agences. L'actualité du Maroc, mais aussi du Moyen Orient et du monde, est passée au crible.

### NOTATION DU SITE PAR L'ARGUS DE LA PRESSE

NOTATION GÉNÉRALE	×	×	×	×	□
RICHESSSE DU CONTENU	×	×	×	×	□
QUALITÉ RÉDACTIONNELLE	×	×	×	×	□
QUALITÉ GRAPHIQUE	×	×	×	□	□
FRÉQUENCE DES MISES À JOUR	×	×	×	×	×

L'appréciation que réalise l'Argus de la Presse sur les sites qu'elle sélectionne privilégie avant tout l'information. La richesse du

*contenu s'apparente donc à une richesse éditoriale régulièrement renouvelée.*

■ **CONTACTS RELEVÉS SUR LE SITE :**

**Nom/Position**

Webmaster  
Contact

**E-mail/Page de contact**

webmaster@avmaroc.com  
contact@avmaroc.com