

Date : 15/06/11

## Un "méga quartier" à Genève

### Aménagement

Le quartier de Cherpines constitue un des premiers et plus importants des 23 projets de développement que Genève compte mener sur 20 ans pour construire 57 000 logements.

Un nouveau grand ensemble urbain de 550 000 m<sup>2</sup> bâtis se construira dans la plus grande ville francophone suisse à partir de 2015. Le bon déroulé du projet était suspendu aux résultats d'un référendum à la mi-mai, mais les électeurs genevois l'ont confirmé. Ce quartier "Cherpines", situé au sud-ouest de Genève, répartira ses 550 000 m<sup>2</sup> de surfaces brutes en 60 % d'habitat (plus de 3 000 logements), 22 % de locaux d'activités (artisanat, petite industrie, bureaux) et 18 % d'équipements publics et commerces. Le montant cumulé des chantiers est estimé à plus de 1,5 milliard €. Le canton prévoit de délivrer les permis de construire aux promoteurs à partir de l'été 2015, sur la base d'un "Plan localisé de quartier", qui sera rédigé entre fin 2011 et mi-2013. Ce document-cadre s'appuiera sur un premier travail urbanistique, confié à une équipe menée par le Parisien FHY.

Plus d'informations sur le BTP en Europe avec le Bulletin Européen du Moniteur

### Au sommaire du Bulletin Européen du Moniteur

Route : la Banque mondiale veut lutter contre la fraude et la corruption. Un rapport de l'établissement international montre que ces pratiques illicites se retrouvent dans les pays développés comme en développement. Roumanie : vers des péages sur les autoroutes. En contrepartie de l'aide financière de la Commission européenne, la Roumanie va introduire un système payant sur son réseau. Le résidentiel, locomotive du bâtiment **marocain**. Lors du "**SMAP Immo**", en juin à Paris, les exposants de ce **salon** se sont félicités de la bonne santé de ce marché, dopé par le logement social et les villes nouvelles. Suisse : la construction tirée par le logement en 2011. Plusieurs indicateurs récents confirment le bon état du secteur, avec une hausse de production de 15 % du duo gros œuvre/travaux publics au 1er trimestre. "La filière béton doit tenir compte du monde qui l'entoure". A l'occasion de la 20ème édition du congrès du Bureau international du béton manufacturé (BIBM), les 16 et 17 juin à Cannes, Pierre Brousse, son président évoque l'évolution du secteur dans un entretien au BEM. Hochtief

## Évaluation du site

Site d'information mis en place par le Groupe Moniteur pour les professionnels de la construction. Il diffuse de nombreux articles concernant l'actualité de ce secteur d'activité. Il diffuse également des appels d'offre et un agenda des événements.

**Cible**  
Professionnelle

**Dynamisme\*** : 55

\* pages nouvelles en moyenne sur une semaine

pour le prolongement du RER de Singapour. Leighton, propriété du n°1 du BTP allemand, a remporté le contrat d'extension du RER de cette cité-état d'Asie du Sud-Est. Pologne : Covic menace de quitter le chantier de l'A2. Bras de fer entre la Direction générale des routes et autoroutes du pays, et le groupe chinois chargé de réaliser deux tronçons essentiels pour l'Euro 2012 de football. Offensive de Grohe en Chine. Après la prise de contrôle de son concurrent chinois Joyou, le géant allemand de la robinetterie veut devenir leader sur un marché en forte croissance. Rapport sur le Programme énergétique européen pour la relance. Dans le cadre de ce PEER, un rapport de la Commission européenne du 20 avril met l'accent sur les progrès considérables accomplis en un an, dans trois secteurs principaux : les infrastructures énergétiques, les éoliennes en mer et les projets de captage ainsi que de stockage du carbone.

| Source LE BULLETIN EUROPEEN DU MONITEUR