

Le salon

L'immobilier au Maroc s'expose

Jusqu'à demain soir, à Chanot, profitez des bons plans pour acheter au soleil

Depuis hier et jusqu'à demain soir, le hall 2 du Parc Chanot vit à l'heure marocaine avec la deuxième édition du [Smag] Expo, le salon de l'immobilier et de l'art de vivre de ce pays. "Il s'agit de la quatrième étape d'un road show qui a démarré en début d'année à Bruxelles et qui se finira à Barcelone... Nous sommes également passés par Milan et Paris. Un vrai tour d'Europe", explique Samir El Chammah, organisateur de l'événement. Il ajoute : "L'entrée est gratuite et chaque journée se termine par un concert. Aujourd'hui, des artistes tels qu'Ahmed Oudji, Hamid El Kasri et Abdelmouhit se produiront sur scène à partir de 17h".

En ce qui concerne les produits immobiliers, nous recevons surtout une clientèle européenne qui cherche à acquérir une résidence secondaire au Maroc. Car vivre chez nous présente d'énormes avantages fiscaux", confie Samir El Chammah. Au total, trente-deux villes sont représentées avec un large choix puisque le coût des biens proposés va de 25 000 jusqu'à 400 000

euros. Par ailleurs, le salon propose des conférences animées par la Fédération nationale des promoteurs immobiliers et des débats avis des notaires sur des thèmes comme "Acheter aujourd'hui, prévoir de transmettre demain" ou encore "Taxes sur les profits immobiliers". Hier en fin de matinée, le salon a été inauguré par le ministre de l'Habitat marocain et le consul du royaume du Maroc. Il faut savoir que la diaspora marocaine dans la région Paca est évaluée à 160 000 personnes. A cela, il faut ajouter la population maghrébine ainsi que tous les amis de cette région du monde. Et les organisateurs de la manifestation de conclure avec fierté : "L'an dernier, nous avons eu près de 38 000 visiteurs et nous espérons faire aussi bien cette fois-ci !" Photo guillaume faivre